

**STYRELSENS REDOGÖRELSE ENLIGT 12 KAP. 7 § OCH 14 KAP. 8 §
AKTIEBOLAGSLAGEN**

***THE BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT IN ACCORDANCE WITH
CHAPTER 12, SECTION 7 AND CHAPTER 14, SECTION 8 OF THE SWEDISH
COMPANIES ACT***

Såsom redogörelse enligt 12 kap. 7 § och 14 kap. 8 § aktiebolagslagen får styrelsen i Cibus Real Estate AB (publ) anföra följande.

As a statement pursuant to Chapter 12, Section 7 and Chapter 14, Section 8 of the Swedish Companies Act, the board of directors of Cibus Real Estate AB (publ) may state the following.

Händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 lämnades framgår av bolagets delårsrapporter offentliggjorda därefter, samt av bolagets pressmeddelanden. Samtliga delårsrapporter och pressmeddelanden är publicerade på bolagets hemsida, www.cibusrealestate.com.

Events of material importance to the company's position since the annual report for the financial year 2025 was provided are set out in the company's quarterly financial reports announced thereafter, as well as in the company's press releases. All quarterly financial reports and press releases are published on the company's website, www.cibusrealestate.com.

Härutöver har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 lämnades.

In addition, no events of material importance to the company's position have occurred since the annual report for the financial year of 2025 was provided.

(Signatursida följer)

(Signature page follows)

Styrelsen för Cibus Real Estate AB (publ)

The board of directors of Cibus Real Estate AB (publ)

7 maj 2026 / 7 May 2026

Stefan Gattberg

Stefan Gattberg (Ordförande / Chair)

Stefan Dahlbo

Stefan Dahlbo

Patrick Gylling

Patrick Gylling

Elisabeth Norman

Elisabeth Norman

Louise Richnau

Louise Richnau

Victoria Skoglund

Victoria Skoglund